

## ПРОТОКОЛ

признания конкурса в электронной форме по продаже имущества: Объекты жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Краснофлотское шоссе, д. 16, литера Б, квартиры 1 – 5, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга  
(номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000005064) несостоявшимся

12 сентября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения конкурса: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения конкурса: 16 сентября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-4951-1

Предмет конкурса:

Квартира 1 Назначение: жилое помещение. Вид жилого помещения: квартира. Этаж № 1. Количество комнат 2. Общая площадь 34.5 кв.м. Жилая площадь 20.2 кв.м. Кадастровый номер 78:40:2050701:3012.

Квартира 2 Назначение: жилое помещение. Вид жилого помещения: квартира. Этаж № 1. Количество комнат 3. Общая площадь 58.5 кв.м. Жилая площадь 33.4 кв.м. Кадастровый номер 78:40:2050701:3013.

Квартира 3 Назначение: жилое помещение. Вид жилого помещения: квартира. Этаж № 1. Количество комнат 2. Общая площадь 28.5 кв.м. Жилая площадь 28.5 кв.м. Кадастровый номер 78:40:2050701:3014.

Квартира 4 Назначение: жилое помещение. Вид жилого помещения: квартира. Этаж № 1. Количество комнат 2. Общая площадь 49.6 кв.м. Жилая площадь 29.2 кв.м. Кадастровый номер 78:40:2050701:3015.

Квартира 5 Назначение: жилое помещение. Вид жилого помещения: квартира. Этаж № 1. Количество комнат 2. Общая площадь 54.5 кв.м. Жилая площадь 33.8 кв.м. Кадастровый номер 78:40:2050701:3016 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно Информационному сообщению и Распоряжению КИО от 23.09.2022 № 2329-рз «О продаже объектов жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга» (в редакции распоряжения КИО от 25.07.2024 № 1643-рз).

Основание проведения конкурса:

Распоряжение КИО от 23.09.2022 № 2329-рз «О продаже объектов жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга» (в редакции распоряжения КИО от 25.07.2024 № 1643-рз).

Начальная цена Имущества – 3 400 000 (три миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек НДС не облагается.

Решение Продавца:

Признать конкурс несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками конкурса от 12 сентября 2024 года).